



CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
www.baiamare.ro

HOTĂRÂREA NR. 33/2018

privind aprobarea Listelor de priorități cu solicitanții îndreptățiți să primească o locuință construită prin ANL, o locuință din fondul locativ de stat sau o locuință de serviciu, în vederea închirierii în anul 2018

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAIA MARE, ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ ORDINARĂ, MARȚI 30 IANUARIE 2018

Examinând:

- Proiectul de hotărâre inițiat de către Primarul Municipiului Baia Mare, înregistrat cu nr. 34/2018;
- Raportul de specialitate nr. 923/2018, promovat de Direcția Patrimoniu– Serviciul Contracte Imobiliare, prin care se propune aprobarea Listelor de priorități cu solicitanții îndreptățiți să primească o locuință construită prin ANL, o locuință din fondul locativ de stat sau o locuință de serviciu, în vederea închirierii în anul 2018;
- Listele cu propunerile făcute în comisia de locuințe în ședințele din data de 07.12.2017, 19.12.2017 și 17.01.2018.

Având în vedere :

- Legea locuinței nr. 114/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- H.G. nr. 1275/2000 cu modificările și completările ulterioare, privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii locuinței nr. 114/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- O.U.G. nr. 40/1999 cu modificările și completările ulterioare, privind protecția chiriașilor și stabilirea chiriei pentru spațiile cu destinația de locuințe;
- Hotărârea Consiliului Local nr. 433/2015 privind aprobarea Regulamentelor pentru repartizarea și închirierea locuințelor de serviciu, locuințelor din fondul locativ de stat și locuințelor din imobilele reabilite aparținând Municipiului Baia Mare;
- Legea nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Consiliului Local nr. 533/2008 privind criteriile de ierarhizare pentru stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor depuse de cetățeni pentru repartizarea cu chirie a locuințelor construite prin A.N.L.;
- Legea nr. 221/2015 privind aprobarea Ordonanței Guvernului nr.6/2014 pentru modificarea și completarea art. 10 din Legea nr.152/1998;
- H.G. nr. 251/2016 - modificarea și completarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, aprobate prin H.G. nr. 962/2001;
- Dispozițiile art.8, aliniatele 5,6,7,9,11 și 14 din Legea nr.152/1998 privind înființarea Agenției Naționale de Locuințe , republicată, cu completările și modificările ulterioare coroborat cu Anexa 16 din H.G. nr.962/2001 privind aprobarea Normelor Metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr.152/1998;

- Ordinul nr.1077/29 iulie 2016 privind stabilirea valorii de înlocuire pe metru pătrat pentru anul 2016, în vederea vânzării locuințelor pentru tineri;
- Adresa Agenției Naționale de Locuințe nr. 27022/11.07.2016 privind recalcularea chiriilor la locuințele construite prin fondurile de investiții ANL;
- Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată;
- Borderoul comisiei de locuințe din ședința din data de 07.12.2017;
- Borderoul comisiei de locuințe din ședința din data de 19.12.2017;
- Borderoul comisiei de locuințe din ședința din data de 17.01.2018;
- Art.36, alin.2, lit."c", alin.5, lit "b", alin. 6 lit. a pct 17, și art.123 alin.1 din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Baia Mare;
- Avizul secretarului Municipiului Baia Mare;

În temeiul prevederilor:

- Art.39 alin.1, art. 45 și art.115 alin. 1 lit. b, din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

- Art.1 Se aprobă Lista cuprinzând solicitanții îndreptățiți să primească cu chirie o locuință ANL în anul 2018, în ordinea de prioritate stabilită potrivit criteriilor aprobate prin Hotărârea Consiliului Local nr. 533/2008 conform Anexei nr.1 la prezenta hotărâre.
- Art.2 Se aprobă Lista cuprinzând solicitanții îndreptățiți să primească cu chirie o locuință din fondul locativ de stat în anul 2018, în ordinea de prioritate stabilită potrivit criteriilor aprobate prin Hotărârea Consiliului Local nr. 433/2015, conform Anexei nr.2 la prezenta hotărâre.
- Art.3 Se aprobă Lista cuprinzând solicitanții îndreptățiți să primească cu chirie o locuință de serviciu în anul 2018, în ordinea de prioritate stabilită potrivit criteriilor aprobate prin Hotărârea Consiliului Local nr. 433/2015, conform Anexei nr.3, la prezenta hotărâre.
- Art.4 Anexele 1, 2 și 3 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.
- Art.5 Listele aprobate la art.1, 2 și 3 vor fi afișate la sediul Direcției Patrimoniu din str.V.Lucaciu nr.2 și pe site-ul Primăriei Municipiului Baia Mare.
- Art.6. Contestațiile cu privire la anexele aprobate prin prezenta hotărâre pot fi formulate în conformitate cu prevederile H.G. nr. 962/2001 cu modificările și completările ulterioare.
- Art.7 Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Direcția Patrimoniu, din cadrul Primăriei Baia Mare.
- Art.8. Prezenta hotărâre se comunică la:
- Instituția Prefectului Județului Maramureș;
 - Primarul Municipiului Baia Mare;
 - Direcția Patrimoniu;

- Serviciul Administrație Publică Locală.

Marincaș Ioana
Președinte de ședință

Contrasemnat
Lia Augustina Mureșan
Secretar

Total consilieri	23
Prezenți	19
Pentru	19
Impotrivă	-
Abțineri	-

|

||

.

.